

# IMMO PARTENAIRES

Aucun honoraire, aucun frais de quelque nature que ce soit n'est dû avant la conclusion d'un contrat.  
Tous nos prix s'entendent TTC et intègrent les honoraires de l'agence TVA incluse 20,00%.

## **HONORAIRES DE TRANSACTIONS EN MANDAT CLASSIQUE :**

Les honoraires comprennent la commercialisation, le suivi du dossier jusqu'à la réitération de l'acte authentique.  
Conformément à la réglementation, les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

De 0 à 30 000€	.....	3 000€
De 30 001 à 50 000€	.....	4 000€
De 50 001 à 75 000€	.....	7,5%
De 75 001 à 100 000€	.....	7%
De 100 001 à 150 000€	.....	6%
De 150 001 à 250 000€	.....	5%
Au-delà de 250 001€	.....	4%

## **HONORAIRES DE TRANSACTIONS EN MANDAT COACH IMMO 2%\* :**

Les honoraires comprennent la commercialisation, le suivi du dossier jusqu'à la réitération de l'acte authentique.  
Conformément à la réglementation, les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

≤ 150 000€	.....	Forfait 3 000€ TTC
Au-delà de 150 001€	.....	2% TTC du prix Net Vendeurs

*\*Rappel : Les visites sont organisées par l'agence, et assurées par les propriétaires.*

## **HONORAIRES DE LOCATIONS :**

Prestations : Visite, constitution du dossier locataire, rédaction bail et de l'état de lieux.

1 mois de LOYER (Hors charges) à la charge du Locataire / 1 mois de LOYER (Hors charges) à la charge du Propriétaire

## **AVIS DE VALEUR :**

80€ TTC\* pour les particuliers / *\*Offert si mise en vente dans un délai de 21 jours*  
100€ TTC pour les professionnels (Huissiers, autres organismes professionnels...)

## **L'EXCLUSIVITÉ EST UNE OPTION APPLICABLE AUX MANDATS UNIQUEMENT À LA DEMANDE DES MANDANTS.**